

Извещение об аукционе с открытой формой подачи предложений о цене по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков на 25.07.2022

 Печать

Извещение

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка на основании распоряжений администрации города Новокузнецка от 14.04.2022 № 516, от 06.06.2022 №812 объявляет о приеме заявок на участие в аукционе с открытой формой подачи предложений о цене по продаже права на заключение договоров аренды ниже перечисленных земельных участков:

№ лота	Наименование объекта	Адрес	Кадастровый номер	Начальный размер арендной платы в год, руб.	Задаток руб.	Шаг аукциона, руб.
1	Земельный участок под проектирование и строительство магазина, общей площадью 1393 кв.м	Кемеровская область-Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Орджоникидзевский район, переулок Телецкий, земельный участок № 20В	42:30:0506031:717	187 000	37 400	5 610
2	Земельный участок под проектирование и строительство объекта капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности), и временное хранение, распределение и перевалку грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе, площадью 1950 кв. м	Кемеровская область-Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Орджоникидзевский район, улица Некрасова, земельный участок №18А	42:30:0504048:374	323 300	64 660	9 699

Правообладатель/инициатор/арендодатель проведения аукциона: Комитет градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка. Фактический адрес: 654080, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, р-н Центральный, ул. Франкфурта, д. 9А.

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка. Фактический адрес: 654080, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, р-н Центральный, ул. Кирова, 71.

Условия оформления сделки и оплаты по вышеуказанным участкам:

Срок действия договора аренды: **по лоту № 1 – 2 года 6 мес., по лоту № 2 – 4 года 10 мес.** Порядок оплаты: арендная плата за первые восемнадцать месяцев действия договора аренды вносится в течение 30 дней с даты подписания Протокола об итогах аукциона. За последующий период действия договора аренды арендная плата вносится ежемесячно равными долями до 10 числа текущего месяца.

Осмотр земельного участка на местности производится претендентами самостоятельно, для этого претендентам предоставляются копия топоосновы, план границ и дополнительные ориентиры. С градостроительными ограничениями и условиями землепользования претенденты могут ознакомиться в документации для проведения аукциона по каждому лоту.

Заявки установленного образца принимаются при условии внесения задатка с **17.06.2022 г. 05.00 (время московское) по 20.07.2022 г. 17.00 (время московское)**. Дата признания претендентов участниками аукциона – **22.07.2022 г.** Торги состоятся **25.07.2022 г. в 09:00 (время московское)** на электронной торговой площадке www.rts-tender.ru (<http://www.rts-tender.ru>) (ООО «РТС-тендер»).

Задаток вносится по 20.07.2022 г. Заявка может быть отозвана в срок не позднее 20.07.2022 г. до 17:00 часов (время московское).

Скачать 1: Информация о проведении электронных торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

(/documents/31173/2735095/%D0%98%D0%BD%D1%84%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0%D1%86%D0%B8%D1%8F+%D0%BE+%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B5%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8+%D1%8D%D0%6da8-3b16-8a54-85d7a53ae08c)

[Подробнее](#)